

## Prologis y Blackstone compran cinco naves logísticas

**Rebeca Arroyo.** Madrid

El grupo de inversión especializado en logística Prologis y el fondo estadounidense Blackstone aumentan la apuesta por el sector logístico español con la compra por 57 millones de euros de la cartera Columbus, compuesta por cinco naves.

En concreto, estos activos, antes en manos de la sociedad de gestión e inversión inmobiliaria Kefren Capital Real Estate (KCRE), Brunswick Real Estate y Grosvenor Group, están ubicados en Madrid, Barcelona y Vitoria.

En conjunto, las cinco naves logísticas suman una superficie total de cerca de 90.000 metros cuadrados y están alquiladas casi en su totalidad a una base diversa de inquilinos, que incluyen desde proveedores de logística externos a usuarios finales en los sectores de automatización e ingeniería.

KCRE y sus socios han sido asesorados por CBRE y Knight Frank, Araoz y Rueda y Acerta. Por su parte, Prologis ha estado asesorada por Clifford Chance y Blackstone, por Ramón y Cajal.